

江西省房屋建筑和市政基础设施工程施工招 标

中标通知书

360502202507070201-SG001



江西省建设工程招标投标办公室印制

二〇一七年

江西建工第二建筑有限责任公司(新余市沙土建筑集团有限公司):

经评标委员会评审，现决定新余市渝水区2025年老旧小区改造项目一期工程由你单位中标承建，希望双方按照招标、投标文件确定的条件，积极配合，共同努力完成此项建设工程。

请在接到本通知书**30**天内，到招标单位签订工程承包合同。

工程项目现场组织结构表



		姓名	证号
注册建造师		黄文华	赣1362023202400232
技术负责人		齐国颜	36201912005274
施工现场专业人员	施工员	万顺龙	0361710193617001833
	质量员	余志新	0362210600025000017
	安管员 (C证)	黄龙华	赣建安 C3(2022)0177372
	标准员	张启磊	0362111500013000159
	材料员	李智超	0362311100013000136
	机械员	罗鹏	0362311200013000042
	劳务员	赖福平	0362311300013000258
	资料员	刘敏	0361511493615000073

特此通知!

招标人: (章)



法定代表人: (章)



经办人:周麒

联系电话:17779067626

2025年10月30日

中标工程主要约定条件和经济技术指标

工程名称	新余市渝水区2025年老旧小区改造项目一期		
建筑面积	0.00平方米	建筑结构/层数	砖混/地下0层，地上0层
工程类别	1类	中标工期	365 日历天
招 标 控 制 价	60331309.30 元		
竞争条件	下浮让利系数 $\beta=0$		
	市场价格调整系数 $\mu=0$		
中 标 总 造 价	53923358.87元		
评标办法	房建市政工程综合评估法	质量等级	合格
中标工程 范 围	本工程设计施工图范围内工程（详见工程量清单）		
工程质量 创优奖罚 措 施	/		
工 程 款 支 付 办 法	竣(交)工验收之前工程进度款支付比例不低于有效工程进度价款的80%（不含设计变更和签证），工程结算初审后，按初审金额为基数计算，累计付款金额不超过初审金额的80%，工程结算审核完成后付至审核金额的97%，剩余3%在质保期结束后1个月内支付		
中标人 诚 信 承 诺	本公司有较强的技术力量和工程项目管理能力，有完善的机械设施及施工队伍，本公司能响应招标人在招标文件中提出的任何条件。能积极响应招标人在招标文件中提出的任何条件，确保该工程能按时、按质、按期完成工程任务。		



投标人对招标人的优惠措施及其他条件说明	/
备注	详见招标文件

注：本表一式四份，招投标监管机构、招标单位、中标单位、监管部门各存一份。

履约担保	担保金额	10.00%
	担保期限	/
	担保方式	履约保证金、银行保函
支付担保	担保金额	0.00元
	担保期限	/
	担保方式	/
合同补充条款	详见招标文件	



其他需要说明的问题	详见招标文件		
招标单位意见	 <p>招标单位： </p> <p>单位章：</p> <p>法定代表人：</p> <p>2025年10月30日</p>	招投标监管机构签收	 <p>招投标监管机构： </p> <p>单位章：</p> <p>备案专用章</p> <p>签收人：</p> <p>2025年10月30日</p>

注：本表一式四份，招投标监管机构、招标单位、中标单位、监管部门各存一份。