

中共江西省委组织部 文件 江西省住房和城乡建设厅

赣组字〔2023〕52号



关于确定 2023 年度红色物业优秀 县(市、区)、红色物业小区的通知

各市、县(市、区)委组织部、住房和城乡建设局，新余市城市管理局，赣州市城市住房服务中心，赣江新区党群工作部、城乡建设和交通局：

今年以来，各地按照省委组织部、省住房和城乡建设厅《关于开展“共建红色物业 共享美好家园”活动的通知》（赣组字〔2023〕28号）要求，把开展活动作为推进党建引领社区物业治理的有力抓手，有效提升了物业管理服务水平，增强了居民的获

获得感、幸福感、安全感，涌现出一批组织领导有力、工作落实有力、服务群众有力的县（市、区），以及党建联建效果好、业主自治成效好、物业管理服务好的物业小区。为充分发挥典型示范引领作用，经自下而上推荐，省委组织部、省住房和城乡建设厅研究确定南昌县等15个县（市、区）为2023年度红色物业优秀县（市、区）、南昌县梦里水乡等100个小区为2023年度红色物业小区。

各地要通过经验交流、观摩学习、事迹宣讲等多种方式，积极推广红色物业优秀县（市、区）和红色物业小区的经验做法，形成比学赶超、创先争优的浓厚氛围；及时完善提升工作中的有效做法和创新举措，形成长效制度机制；对照有关部署要求，找差距、补短板、强弱项，有力推动红色物业建设取得更大成效、形成特色品牌。

附件：2023年度红色物业优秀县（市、区）、红色物业小区名单



附 件

2023 年度红色物业优秀县(市、区)、红色 物业小区名单

一、红色物业优秀县（市、区）

南昌县、南昌市红谷滩区、永修县、九江市浔阳区、景德镇市昌江区、萍乡市安源区、新余市渝水区、贵溪市、会昌县、上犹县、高安市、德兴市、上饶市信州区、吉安市吉州区、资溪县。

二、红色物业小区

1. 南昌市：南昌县梦里水乡小区、中煤滨湖花城小区、华宇尚城小区，东湖区省发改委宿舍小区，西湖区中海朝阳郡铂宫小区、东方桃苑小区，青云谱区江铃景泰花园小区，新建区新建城 B4 小区，红谷滩区鹿璟名居小区、万达星城东区小区、汇和家园小区，高新区绿都悦府小区。

2. 九江市：永修县中梁首府小区、中城祥生君临府小区、赣电荣府小区，彭泽县龙城壹品小区，德安县新力众邦帝泊湾小区，浔阳区湖滨小区（北区）、中海九樾小区、北司家园小区，武宁县登高未来城小区，瑞昌市南水中央公园小区，湖口县东投联盛状元府小区，都昌县湖景花园小区。

3. 景德镇市：浮梁县梁城美景小区，昌江区泰豪珑原小区、

嘉和迎宾城小区、海慧花园小区，珠山区昌河一区小区。

4. 萍乡市：安源区东方巴黎一期小区、金典城小区、景盛豪庭小区，湘东区滨河花园小区，芦溪县半山豪园小区。

5. 新余市：渝水区北湖缔景小区、龙泉湾小区、新电明沁苑小区，分宜县电机厂新区小区。

6. 鹰潭市：贵溪市御园小区、浙信风华园小区、翰林雅苑小区，信江新区御龙湾小区。

7. 赣州市：会昌县华南新城小区、温馨港湾小区、贡江花苑小区，上犹县领秀山城二期小区、蓝湾一品小区、陡水电厂生活小区，安远县永富苑小区、九龙国际小区，赣县区榕玺台小区，经开区嘉福尚江府小区，南康区蓝田花园小区，瑞金市峰景小区，龙南市嘉和半岛小区，章贡区丹苑小区。

8. 宜春市：高安市品正春天小区、瑞阳华府小区、世博华城小区，丰城市金马御龙城文星苑小区、碧桂园小区，万载县百合花城小区，袁州区嘉晨东郡小区，樟树市航天未来城小区，宜阳新区丽景滨江小区，上高县泰业尚居小区，奉新县金源华府小区。

9. 上饶市：德兴市同兴佳园小区、幸福家园小区、新奈坑小区，信州区天集信江明珠小区、带湖花城小区、钟亭小区，万年县东景花苑小区，广信区阳光花城小区，铅山县信江龙庭A区小区，婺源县绿源新城小区，鄱阳县万安三峰中央城小区。

10. 吉安市：吉州区城建花苑小区、东投金麟府小区、古南

蓝湾小区，遂川县山水国际小区，青原区铁建小区，庐陵新区庐陵佳苑小区，万安县芙蓉国际城小区，吉安县汉邦尚公馆小区，峡江县百花小区，井冈山市杜鹃公馆小区，吉水县滨江凤凰城小区。

11. 抚州市：资溪县金水湾小区、格兰雅栖小区、皇家花园小区，宜黄县广升狮子湾小区、水岸名苑小区，南城县滨江御园小区，东乡区未来城小区、新龙花苑小区，高新区名仕家园二期小区，临川区诺贝尔国际小区，广昌县御景天城小区。

